

OGGETTO: PROROGA DELLA VALIDITA' DEL DOCUMENTO DI PIANO AI SENSI DELL'ART. 5 COMMA 5 DELLA L.R. 31/2014

Assessore all'Urbanistica ed Edilizia Privata – Fabio Ghezzi: Introduce l'argomento illustrando il contenuto dello schema di deliberazione agli atti.

La relazione è riportata integralmente sul verbale a parte, al quale si rinvia.

Seguono interventi come da verbale integrale a parte. In particolare:

Presidente: Esaurite le richieste di intervento, mette in votazione la proposta, così come illustrata in precedenza.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- Il Piano del Governo del Territorio (P.G.T.) vigente nel Comune di Concorezzo è stato approvato con deliberazione di C.C. n. 9 del 15.02.2012 e n. 10 del 16.02.2012 e pubblicato sul BURL n. 19 – Serie Avvisi e Concorsi - del 09.05.2012;
- Successivamente, con deliberazione di C.C. n. 25 del 08.04.2014 è stata approvata una Variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) ai sensi della L.R. 11/03/2005 n. 12 e s.m.i., che comporta l'applicazione del modello U1 di cui alla D.G.R. 25/07/2012, n. IX/3836 punto 2.3 lett. A), C) e D) per la Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.);

Visti:

- l'art. 8, comma 4, della L.R. 11/03/2005 n. 12 e s.m.i. secondo il quale “... *Il documento di piano ha validità quinquennale ed è sempre modificabile. Il Consiglio comunale ha facoltà di prorogare al 31 dicembre 2014 la validità del documento di piano approvato entro il 31 dicembre 2009. Scaduti tali termini il Comune provvede all'approvazione di un nuovo documento di piano; in caso di inadempienza si applicano le norme di cui all'articolo 25, comma 7 ...*”;
- l'art. 5, comma 5, L.R. 28/11/2014 n. 31 secondo il quale “... *I comuni approvano, secondo quanto previsto dalla l.r. 12/2005 vigente prima dell'entrata in vigore della presente legge, i PGT o le varianti di PGT già adottati alla data di entrata in vigore della presente legge, rinviando l'adeguamento di cui al comma 3 alla loro successiva scadenza; tale procedura si applica anche ai comuni sottoposti alla procedura di commissariamento di cui all'articolo 25-bis della l.r. 12/2005. La validità dei documenti comunali di piano, la cui scadenza intercorra prima dell'adeguamento della pianificazione provinciale e metropolitana di cui al comma 2, è prorogata di dodici mesi successivi al citato adeguamento ...*”;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., “*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*” ed in specifico l'art. 42, comma 2 lett. b), che prevede la competenza del Consiglio Comunale in merito all'approvazione di Piani Territoriali ed Urbanistici;
- il vigente Statuto Comunale;

Considerato che:

- gli adeguamenti previsti dall'art. 5, comma 2, L.R. 28/11/2014 n. 31 a carico di "... ciascuna provincia e la città metropolitana adeguano il PTCP e gli specifici strumenti di pianificazione territoriale alla soglia regionale di riduzione del consumo di suolo, ai criteri, indirizzi e linee tecniche di cui all'articolo 2 della presente legge e ai contenuti dell'articolo 19 della l.r. 12/2005, entro dodici mesi dall'adeguamento del PTR di cui al comma 1 ..." non sono stati effettuati;
- la presente deliberazione è stata sottoposta al parere della Commissione Urbanistica, Viabilità, Ecologia, Territorio e Ambiente nella seduta del 23 febbraio 2017;
- sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli, in ordine, rispettivamente, alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'articolo 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;

Dato atto che la presente deliberazione è stata pubblicata sul sito internet del comune ai sensi dell'articolo 39, comma 1, del D. Lgs. del 14 marzo 2013, n. 33;

DELIBERA

1. DI PRENDERE ATTO di quanto previsto in merito alla proroga dei Documenti di Piano dei Piani di Governo del Territorio dall'art. 5, comma 5, L.R. 28/11/2014 n. 31;
2. DI DARE ATTO che la validità del Documento di Piano del Piano di Governo del Territorio di Concorezzo, in scadenza il 16/02/2017 è da intendersi **PROROGATA** di dodici mesi successivi al completamento delle procedure di adeguamento dei P.T.R. del P.T.C.P. della Provincia di Monza e della Brianza;
3. DI DARE MANDATO al Responsabile del Settore Urbanistica ed Ambiente per ogni aspetto inerente la corretta attuazione della presente deliberazione;

Presidente: in conformità a quanto richiesto dal proponente della Deliberazione, dovendosi dare attuazione al provvedimento con urgenza, si propone di dichiarare la stessa immediatamente eseguibile, ai sensi di Legge;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Dato atto di quanto sopra e riconosciuti i motivi d'urgenza;

Visto l'art. 134 del T.U.E.L., approvato con D. Lgs. 18/08/2000, n° 267;

Visti gli allegati e i citati pareri di regolarità tecnica e contabile, resi a norma dell'art. 49 del T.U.E.L., approvato con D. Lgs. 18/08/2000, n° 267;

Si procede alla votazione in forma palese, per alzata di mano:

Consiglieri presenti: n.
Consiglieri astenuti: n.
Consiglieri votanti: n.

Voti favorevoli: n.
Voti contrari: n.

Sulla base dell'esito delle votazioni e su conforme proclamazione del Presidente;

DELIBERA

Inoltre, con successiva votazione unanime e favorevole, resa in forma palese, delibera di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.”